

# H. C. A. KVARTERET

Meddelelser fra Grundejerforeningen, Hans Jensens Stræde 22 – 24, 5000 Odense C, tlf. 66 11 72 33

## NYHEDSBREV – juni 2011

### Bestyrelsen for grundejerforeningen

Der skete ingen ændring i sammensætning af bestyrelsen efter generalforsamlingen i februar i år. Bestyrelsen konstituerede sig med de samme personer på de samme poster som i det foregående år. Posterne er fordelt på denne måde:

- ❖ Ole Pilgaard, formand
- ❖ Poul Mandø, kasserer
- ❖ Lene Hub, sekretær
- ❖ Bo Kristiansen, menigt medlem
- ❖ Kurt Habekost, menigt medlem



### Kontaktudvalg fra gade til by

Odense kommune har indbudt til en international projektkonkurrence om byudviklingsprojektet: "Fra gade til by". Målet er, at de indbudte teams skal give oplæg til deres bud på hvordan Thomas B. Thriges Gade bliver forvandlet til et tæt byområde med bylivet i fokus.

Odense kommune og Realdania ønsker at skabe en åben og tæt dialog med borgere og interessenter om udviklingen af projektet. Når vinderne af projektkonkurrencen er fundet, vil vinderforslagene blive offentliggjort, og der bliver i den forbindelse afholdt borgermøder.

Blandt andre ønsker Odense kommune at inddrage grundejerforeningen i arbejdet via et kontaktudvalg. Fra bestyrelsen deltager Ole Pilgaard og Poul Mandø.

Vinderen af projektet forventes offentliggjort i november 2011.



Det første møde har været afholdt med projektchef Svend Heegaard og hans stab, der bl.a. gav baggrundsinformation og oplysning om tidsplanen. Svend Heegaard har sendt os følgende:

## **Fra gade til by – Omdannelse af Thomas B. Thriges Gade**

Mange af jer kender uden tvivl til omdannelsen af Thomas B. Thriges Gade, som skal skabe sammenhæng i Odense bymidte ved at forbinde de tilstødende kvarterer og blive et attraktivt område i sig selv.

Partnerskabet bag projektet er Odense Kommune og Realdania. Som projektchef for Thomas B. Thriges Gade, er jeg glad for, at vi allerede nu har etableret en god kontakt til grundejerforeningen for H. C. Andersen kvarteret. Det er vigtigt for os, at I bliver godt informeret om projektet undervejs, derfor går vi til august i luften med en ny hjemmeside: [www.fragadetilby.dk](http://www.fragadetilby.dk), her vil I kunne få informationer om projektet. Samtidig vil vi løbende informere jer via jeres eget nyhedsbrev.

Kort et par ord om de først komne vigtige datoer i projektet:

Der er udskrevet en international projektkonkurrence om Thomas B. Thriges Gade, det betyder, at der netop nu sidder syv teams og konkurrerer om, hvem der skal tegne stregerne til det nye byområde.

Konkurrencen er udskrevet som en projektkonkurrence og løber hen over sommeren 2011. 10. august vil mellem to til fire vindere blive udpeget. Vinderne bliver efterfølgende indbudt til at deltage i et udbud med forhandling, som afsluttes ved, at der indgås en totalrådgivningsaftale om det videre forløb med den endelige vinder, der vil blive kåret i februar 2012.

De to til fire vinderforslagene bliver offentliggjort og udstillet fra 11.-23. august 2011 i Odense Adelige Jomfrukloster. Projektsekretariatet for Thomas B. Thriges Gade flytter i udstillingsperioden sit kontor hen til udstillingen, for at få borgernes input og kommentarer med i det videre forløb. Vi håber, at I har lyst til at deltage i denne processen og håber på at se jer til en uformel snak i forbindelse med udstillingen.

Med venlig hilsen

Svend Heegaard

## **Kvartervandring**

Den årlige kvartervandring med Odense kommune foregik ultimo maj. Der blev drøftet følgende:

- ❖ Behov for beskæring af buske mv. i kvarteret.
- ❖ Der mangler perlesten på nogle af stierne.
- ❖ Der er behov for oprydning i "det lille anlæg" bag ved Rosengade og der er behov for opretning af fliserne tværs igennem anlægget.
- ❖ Der er behov for reparation af stenbroen i kvarteret

En del af opgaverne er allerede udført.

## Brevkasser

Nogle beboere har fået brev fra Post Danmark med besked om, at de inden 1. januar skal opsætte ny brevkasse på huset. Dette strider mod bestemmelsen om, at vi ikke må opsætte ting på vores facader, og bestyrelsen har derfor kontaktet Post Danmark med anmodning om, at de trækker brevet tilbage. Post Danmark har meddelt os, at det skal undersøges nærmere, men vi har endnu ikke fået endeligt svar fra dem. Så snart vi har det, vil vi give en orientering herom.

## Hjemmeside – nyt – nyt

Grundejerforeningen har nu – efter vores mening – en meget flot hjemmeside. Adressen er [www.hca-odense.dk](http://www.hca-odense.dk). Kig selv ind på siden, der har denne overskrift:

## *H.C. Andersenkvarterets Grundejerforening*

På hjemmesiden vil der bl.a. andet være aktuel information om de store anlægsprojekter omkring kvarteret.



## Mailadresser

Det vil være rigtig dejligt hvis flere beboere vil opgive deres mailadresser. Det vil betyde, at mere post vedrørende foreningen kan sendes direkte via mail.

Hvis I ønsker at modtage post fra grundejerforeningen via mail så giv besked til Lene Hub, [lehu@tietgen.dk](mailto:lehu@tietgen.dk).

## God sommer

Alle beboere i kvarteret ønskes en god, varm og herlig sommer.



Venlig hilsen

Bestyrelsen for grundejerforeningen